

酒店（集团）--“智采云”采购平台（高级版）使用协议书

甲方：智采信息技术（上海）有限公司

乙方：

鉴于：“智采云”（www.hotelsourcing.cn）是甲方依托丰富的行业背景与行业资源，凭借多年积累的帮助品牌酒店（集团）开发采购平台的技术经验与优势，联合行业内主要酒店（集团）采购方与品牌供应商，而建立的饭店（酒店）业采购供应领域第三方权威 B2B 及 B2C 资源整合平台。目前平台已为多家大型酒店集团及星级酒店提供优质服务，事实已经证明其对酒店集团供应链管理优化和有效成本控制，实现管理信息化与企业互联网转型具有巨大现实意义。

为推动行业采购管理信息化水平，优化酒店（集团）供应链管理体系，经过甲乙双方协商，本着合作、互利、共赢的原则，达成以下合作协议：

第一条 合作内容

- （一）乙方使用“智采云”SaaS 端的酒店（集团）采购交易平台及管理体系，具体包括：酒店（集团）采购交易系统、酒店（集团）采购管理系统（SaaS 模式）、将“五星级酒店享受带回家”的 B2C 平台，实现企业采购交易与供应链管理信息化，开拓新的利润增长点。
- （二）乙方依托甲方平台整合的优质资源，开展相关采购资源开发、查询、交易、行业交流等业务。
- （三）乙方使用甲方采购管理系统（SaaS 模式）：包括但不限于采购审批，财务系统、招投标等功能。
- （四）双方持续丰富采购资源，按照平台和企业的标准进行审核并共同监督。

第二条 平台运作模式

- （一）乙方及其所属酒店在智采云搜索供应商、产品、规格、价格等并下单。
- （二）供应商在平台上接单。
- （三）根据订单信息、发货承诺、付款约定，供应商负责发货，乙方及其所属酒店按此收货确认。
- （四）供应商开票给乙方及其所属酒店。
- （五）乙方及其所属酒店按付款要求或采购协议，将货款付给供应商开设的帐户；如遇特殊情况，双方另行商议支付方式。

第三条 甲方权利与义务

- （一）负责“智采云”的整体构建、整合、拓展与运营。

- (二) 负责平台的维护、技术更新、保证各平台运行的稳定。
- (三) 负责行业采购资源的开发与整合，不断扩大符合平台标准的采购品种。
- (四) 负责对平台供应商进行认证与审核，对其产品质量、服务进行考核。
- (五) 对乙方提供专业的采购顾问咨询及相关服务，费用另计。
- (六) 对乙方酒店产品求购、招投标等信息发布、大数据分析以及相应平台增值功能的使用，提供定制化服务，费用另计。
- (七) 提供专业的技术团队及时解决乙方在平台使用过程中发生的问题。

第四条 乙方权利与义务

- (一) 乙方获得“智采云”平台为其开设的专用账户，并拥有“智采云”SaaS端的本酒店（集团）采购交易平台及管理体系，实现在线采购交易以及供应链管理。
- (二) 乙方享有平台整合的优质供应商资源，定期获得产品功能升级、技术维护及相关信息服务。
- (三) 乙方应积极配合甲方进行相关平台的构建工作，并不断提供合理化建议。
- (四) 在乙方的授权下，甲方协助乙方审核并签约的供应商进行产品上线。
- (五) 乙方应向平台推荐其优质供应商。根据平台供应商审核标准，甲方对供应商资质进行审核，并协助符合资质要求的供应商进行产品上线，不断完善上线产品具体参数与规格等信息。
- (六) 乙方协助甲方共同督促供应商将产品上线及交纳相关费用。

第五条 平台费用：具体费用情况详见附件一

乙方可根据需求选择具体功能，交纳费用

- (一) 酒店平台基础使用费
- (二) Setup 费：
- (三) 酒店（集团）SaaS 采购管理系统使用费：具体项目详见附件
- (四) 质保金

第六条 财务

公司名称：智采信息技术（上海）有限公司

开户银行：上海银行股份有限公司大通支行

银行账号：03002723416

第七条 保密义务

- (一) 甲乙双方就整个合作期间内，各方均负有保密的义务。未经对方事先书面同意，任何一方不得将他方披露或提供的保密资料以及方案披露或泄露给任何第三方或用作其他用途，但通过正常途径已经为公众获知的信息不在此列；
- (二) 保密资料的范围涵盖与合作有关的、由各方以书面、实物、电子方式或其他可能的方式向他方(或其代理人、咨询人、顾问或其他代表)提供或披露的涉及各方的信息资料，包括但不限于各方的财务报表、人事情报、公司组织结构及决策程序、业务计划、与其他公司协作业务的有关情报、与关联公司有关的信息资料以及本协议等；
- (三) 本协议终止后三年内本条保密义务仍然继续有效。

第八条 违约责任

- (一) 各方均有义务诚信、全面遵守本协议。
- (二) 任何一方如果没有全面履行其按照本合同应承担的责任与义务，应当赔偿由此而给非违约方造成的经济损失。
- (三) 乙方同意甲方不对甲方控制外的故障负责任：
- (四) 由于机房等电信部门的设施紧急维护活动或确定的停机维护时间不由甲方掌控，甲方不必为上述事件发生导致网站中断访问承担责任。但甲方有责任在非不可抗力或机房意外事故等情况下，提前或及时通知乙方所有有关电信确定的紧急维护活动或确定的停机时间；
- (五) 对于任何需要乙方参与解决的事件，甲方均需在事件发生后的 4 个小时内通知乙方。乙方在接到甲方的通知后，若因乙方的原因而造成事件无法得到及时解决的情况下，甲方则不承担责任；
- (六) 乙方应理解并同意新技术、配置变化、软件升级、日常维护及其他相关 IT 技术工作，可能带来新的、未知的安全隐患。计算机黑客和第三方公司正在开发新的技术和工具，也正在威胁着计算机的系统安全。甲方所提供的服务不能完全保证平台的计算机不会受到非法入侵、新病毒、病毒变种或其他的安全侵害；
- (七) 第三方提供的数据中心设备或部件、软件无法正确互相操作、处理、传输；
- (八) 第三方网络（Internet 使用者与其 Internet 服务供货商（ISP）之间的中间节点）中断，而妨 Internet 使用者访问乙方的网站；
- (九) 由于乙方违反合同工作范围说明书中的乙方责任所导致的故障；
- (十) 乙双方明确因地震、台风、水灾、火灾、战争以及其他不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力，导致甲乙双方或一方不能履行或

不能完全履行本协议的有关义务时，甲乙双方互相不认为是违约责任，但遭受不可抗力的一方应及时通知对方并采取积极措施防止损害的扩大，并于不可抗力事件终止后5日内向对方提供不可抗力事件发生的官方书面证明。

(十一) 因电力、通信不稳定等因素，因不可抗力因素造成的延误，造成的网站运营维护服务中断或损失，甲方不承担违约责任。

第九条 协议生效、变更、终止

(一) 本协议经各方签署后生效，有效期为壹年。到期前一个月内双方未提出异议，合作自动延长，同时可约定补充新内容。

(二) 本协议生效后即具有法律约束力，任何一方均不得随意修改或变更，但下列情形除外：

1. 经协议各方协商一致；
2. 情势变更、不可抗力。

(三) 出现下列情形之一，本协议终止：

1. 协议各方经协商一致并以书面形式终止本协议；
2. 有关政府部门或有权威部门通过任何合法形式依法终止本协议；
3. 因情势变更或不可抗力致使本协议失去其履行的可能或履行已无意义；
4. 如果乙方由于相关原因达不到平台的审核标准，将终止本协议。

第十条 通知

(一) 任何与本协议有关的需要送达或给予的通知、合同、同意或其他通讯，必须以书面发出，并可用亲自递交，邮资付讫之邮件，传真或电子邮件等方式发至收件人在本协议中留有的通讯地址、传真号码或电子邮件地址，或有关方面为达到本合同的目的而通知对方的其他联系地址。双方联系方式如下：

甲方：地址 传真号码

电话号码 邮箱地址

乙方：地址 传真号码

电话号码 邮箱地址

(二) 上述甲乙双方的联系方式如有变动，须书面通知各方及相关人员，否则视为没有变动。

第十一条 其他事项

由于任何一方自身的原因而造成的第三方损失，由该方自行承担，与其他方无关；

- (一) 更改：除非各方协商一致同意，本协议不能做任何修改、补充或更改。
- (二) 独立性：如果本协议任何条款被法院裁定属于非法或无法执行，该条款将与本协议其他条款分割并应被视为无效，该条款并不改变其他条款的运作

和效力。

- (三) 不可抗力：由于发生地震、台风、火灾、战争等在订立本协议时不能预见、对其发生和后果不能避免并不能克服的事件，使本协议规定的条款无法履行或受到严重影响时，或由于国家政策的调整改变，致使本协议无法履行时，遇有上述不可抗力事件的一方，应在该事件发生后 15 天内，将经由当地公证机关出具的证明文件或有关政府批文通知对方。由于发生上述事件，需要延期或解除(全部或部分)本合同时，由本协议各方协商解决。
- (四) 适用法律：本协议的订立、效力、解释、执行、修改、终止及争议的解决，均应适用中国法律。
- (五) 争议解决：凡是因本协议引起的或与本协议有关的任何争议应通过友好协商解决。在无法达成互谅的争议解决方案的情况下，任何一方均可将争议提交甲方所在地人民法院诉讼解决。
- (六) 正本：本合同一式四份，每份文本经签署（各方应在协议正本上每页签字或加盖骑缝公章）并交付后即为本正。所有文本应为同一内容及样式，甲方及乙方执二份。
- (七) 补充：本协议未尽事宜，由协议各方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

甲 方： 智采信息技术（上海）有限公司

授权代表：

签署日期： 年 月 日

乙 方：

授权代表：

签署日期： 年 月 日

附件一：“智采云”平台服务资费表-酒店

序号	项目名称	功能清单	收费标准	备注
1	酒店平台使用费	/	3000.00 元/年	一家酒店 1 年使用费
2	setup 费	/	1500 元/次，酒店承担交通费及食宿	酒店系统安装、调试与培训费
3	SaaS 酒店采购管理系统租赁费	集团管理酒店功能	10000.00 元/年	具体功能请见附件二
		集团集中采购功能	5000.00 元/年	
		统计报表	2000.00 元/年	
		财务报表	3000.00 元/年	
		采购审批管理系统	30000.00 元/年*酒店数	
		库存管理系统	15000.00 元/年*酒店数	
		数据分析系统	按需定制	
		在线招投标	中标金额*2%	中标金额<200 万
			中标金额*1.5%	200≤中标金额<500 万
			中标金额*0.8%	中标金额≥500 万
4	酒店质保金	/	20000.00	
5	付款方式:	合同签订后五个工作日内，支付全额款项		

附件二 SaaS 酒店采购管理系统具体功能

项目名称	功能清单	具体功能	备注
SaaS 酒店采购 管理系统	集团管理酒店功能	集团框架在线设置	更多详细功能，欢迎致电咨询
		垂直化管理品牌、酒店及使用者	
		酒店采购交易的监督及监管	
	集中采购功能	供应商&商品价格集团统一认证	
		供应商绩效及销量数据的整合	
		物流查询追踪	
	统计报表	历史数据，商品查询，采购汇总等实时数据展现	
	财务报表	收付款查询审核	
		数据导出/发票管理	
		税控开票数据对接	
	采购审批管理系统	商品申购-询价比价-审批-下单-收货	
		标准化&自定义审批流程/使用权限	
		线下审批与平台询价发货零距离对接	
	库存管理系统	库存管理，库存预警，盘点管理，流程审核	
	数据分析系统	品牌排行、价格趋势、价格波动、环比等	
在线招投标	平台发标，在线议标，标书制作（费用另计）		